フェアフィールド白石

有料老人ホーム

障がい者グループホーム

白石区 03

〒003-0024
札幌市白石区本郷通 6 丁目南 2-21

Tel.
011-826-3711

全 30 室

公園隣接の閑静な生活
居室のおしゃれ感も人気

- 地下鉄東西線「南郷 7 丁目」駅から徒歩 5 分
- 本郷商店街が裏手すぐで、便利な立地
- 本郷公園の真向い、緑あふれた安全な環境
- 居室ごとに異なる壁紙でおしゃれ感演出

Type 1DK

住宅にかかる月額料金の目安

54,280 円~

共用部分設備

食 堂 / トイレ / 浴 室 / 談 話 室 / ランドリー / バリアフリー

- エレベーター

居室設備

トイレ / 洗 面 / キッチン / 浴 室 / 収 納 / バルコニー

食 堂

外 観

契約時費用明細

項　目		1K ¥36,000 のお部屋	1DK ¥38,000 のお部屋
敷金	家賃3ヶ月分	108,000円	114,000円
事務手数料	家賃1ヶ月分	36,000円	38,000円
家賃	前家賃	36,000円	38,000円
	契約日～末日分		
共益費	1ヶ月分	4,000円	4,000円
	契約日～末日分		
カードキー設定変更料		8,800円	8,800円
町内会費	1ヶ月分	200円	200円
賃貸住宅総合保険料	2年更新	12,000円	12,000円
※日割家賃・日割共益費は月中入居の際必要になります。		合計　205,000円	合計　215,000円

毎月の諸費用

項　目	1K ¥36,000 のお部屋	1DK ¥38,000 のお部屋
家賃（前払い）	36,000円	38,000円
共益費（前払い）	4,000円	4,000円
介護管理費	11,000円	11,000円
水道料金	3,080円	3,080円
町内会費	200円	200円
共用部冬期暖房費（10月～4月）	2,200円	2,200円
	合計　54,280円~56,480円	合計　56,280円~58,480円

＋

項　目	金　額
光熱費	使用料による実費

オプション　※希望者のみ

項　目	金　額
食費	朝　385円 昼　561円 夜　561円

食事の目安
（30日ご提供の場合）

一日3食	45,210円
一日2食（昼・夕）	33,660円
一日1食（夕のみ）	16,830円

※上記表示価格はすべて税込み価格となっております。

物件概要

- 所在地　：札幌市白石区本郷通6丁目南2-21
- 構造規模：RC造地上8階建
- 総戸数　：37戸
- 専有面積：26.4㎡～33.6㎡
- 建築年月：1989年1月

利便性

- 地下鉄東西線「南郷7丁目」駅から徒歩5分
- 東光ストア 徒歩6分 / 北海道銀行(ATM) 徒歩6分
  幌東病院 徒歩3分

入居・利用のご相談はろく舎まで

お問い合わせ

Tel.
011-376-5172

〒003-0022
札幌市白石区南郷通7丁目南5-8 南郷7丁目駅前ビルII 3F
FAX：011-376-5173