

ラシュレ

有料老人ホーム

中央区

04

〒064-0926

札幌市中央区南 26 条西 9 丁目 2-2

Tel.

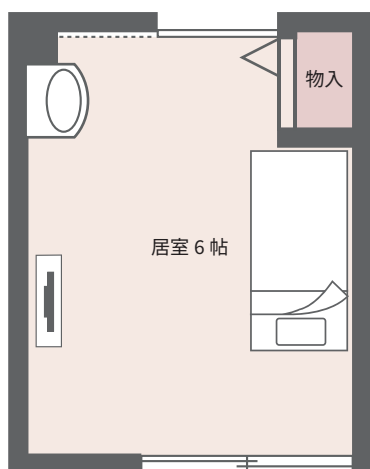
011-520-3636

全 12 室

山鼻の落ち着いた住宅街、アットホームな
雰囲気でのぬくもりを感じられます

- 市電「東屯田通」停から徒歩 10 分
- 居室に引きこもらず、フリースペースで過ごせる
- 生活保護の方にも対応
- 認知症の方でも安心

Type 1R



居室設備

トイレ

洗面

キッチン

浴室

収納

バルコニー

フリースペース



住宅にかかる月額料金の目安

57,900 円～

共用部分設備

食堂

トイレ

浴室

談話室

ランドリー

バリアフリー

- エレベーター
- オール電化
- オートロック

外観



契約時費用明細

項 目		1 R ¥36,000 のお部屋
敷金	家賃3ヶ月分	108,000円
事務手数料	家賃1ヶ月分	36,000円
家賃	前家賃	36,000円
	契約日～末日分	
共益費	前払い	12,000円
	契約日～末日分	
賃貸住宅総合保険料	2年更新	12,000円
※日割家賃・日割共益費は月中入居の際必要になります。		合計 204,000円

毎月の諸費用

項 目	1 R ¥36,000 のお部屋
家賃（前払い）	36,000円
共益費（前払い）	12,000円
介護管理費	3,300円
水道光熱費	6,600円
共用部冬期暖房費（11月～3月）	10,000円
合計	57,900円～67,900円

オプション ※希望者のみ

項 目	金 額
食費	朝 385円
	昼 561円
	夜 561円



食事の目安 (30日ご提供の場合)	
一日3食	45,210円
一日2食 (昼・夕)	33,660円
一日1食 (夕のみ)	16,830円

※上記表示価格はすべて税込み価格となっております。



物件概要

- 所在地：札幌市中央区南26条西9丁目2-2
- 構造規模：RC造地上2階建
- 総戸数：12戸
- 専有面積：8.7㎡
- 建築年月：2015年8月

利便性

- 市電「東屯田通」停から徒歩10分
- じょうてつバス「南24条西11丁目」停から徒歩5分
- セイコーマート 徒歩1分

入居・利用のご相談はろく舎まで

お問い合わせ

Tel.
011-376-5172

〒003-0022
札幌市白石区南郷通7丁目南5-8 南郷7丁目駅前ビルII 3F
FAX: 011-376-5173