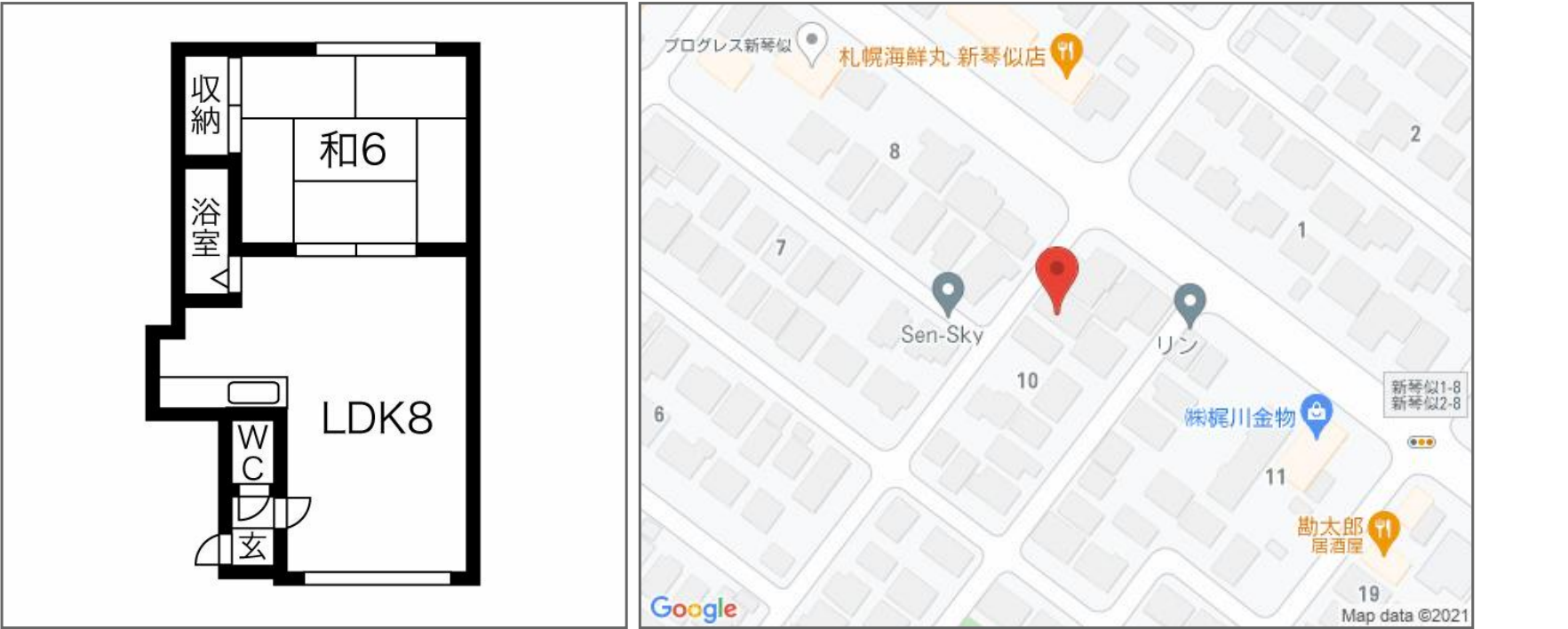


物件種目	[住居用] アパート		
物件名	さくら新琴似		
号室名	202（2階部分）		
所在地	〒001-0901 北海道札幌市北区新琴似一条9丁目10-10		
交通	札沼線「新川」徒歩20分		
建築構造	木造 地上2階 総戸数6戸		
間取タイプ	1LDK[8x6]		
専有面積	28㎡	開口部方位	
築年	1977年04月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	36,000 円		
共益費・管理費	なし		
敷金	なし		
礼金	なし		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料	なし		
契約期間	普通借家 2年間 再契約可能		
町内会費	実費		
駐車場			
備 考			
福祉住環境コーディネーターがプロデュースのお部屋！ 暖かみのあるタイルカーペットと畳！			
設 備			
【位置】 最上階 【キッチン】 給湯器（ガス）・ガスコンロ設置可 【水廻り】 風呂・トイレ・暖房便座・シャワートイレ・バス・トイレ別・洗濯機置場 【冷暖房】 暖房（灯油） 【セキュリティ】 インターホン（カメラ付き） 【その他】 電気・ガス（プロパンガス）・水道（公営）・排水（公共下水）			
条 件			
【条件】 ペット相談（小型犬、猫可）・外国人契約可能・事務所利用可能・2人入居可能・保証人不要・子供可・フリーレント・二世帯向き・高齢者入居可能・生活保護者入居可能・保証会社利用可能・保証会社利用必須・高齢者等向け住宅			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
法人契約可・保証会社：保証会社利用必須 【提携保証会社】 ■エポスカード■ジェイリース■Casa ※保証料等の詳細はお問合せ下さい。 ※原則、保証会社利用必須・保険：保険要加入 当社指定 2年契約 18,000 ～ 20,000円・24時間管理費：1,100円（月額）・水廻清掃料：27,500円（契約時または退去時）・FF分解整備料：16,500円（契約時または退去時）・町内会費：実費

北海道知事石狩免許(2)第7821号



株式会社アルファサービス
札幌市白石区菊水一条4丁目6-33 ALPHAビル
TEL：011-887-0990 FAX：011-833-0010

取引態様：貸主代理