

楽ゆう館

ポプラ通

サービス付き高齢者向け住宅

2022年冬
新築
OPEN!



24時間365日、安心して暮らして頂くために
住み慣れた街並で「安心して暮らせる」環境を提供いたします

※イメージ図

- 必要な介護サービスをご利用いただけます
- 手作りの家庭料理を3食ご提供いたします

所在地

〒002-0852
札幌市北区屯田2条1丁目7番7号

交通アクセス

1. 中央バス 屯田3条2丁目停 徒歩6分
2. 最寄駅：JR 学園都市線 太平駅



株式会社アルワン
(総合管理)

〒065-0023
札幌市東区北23条東8丁目あららぎビル2F
TEL：011-733-9288 FAX：011-731-8833
Email：aruwan1@ar.skr.jp HP：rakuyu-kan.com

お問い合わせ・資料請求などお気軽にご連絡ください。

快適な住まいと小規模多機能ホームをひとつの建物に。
安心して心豊かな生活をサポートします。

●施設概要

【名称】楽ゆう館 ポプラ通
【所在地】札幌市北区屯田2条1丁目7番7号
【居室数】52室

●建物概要

木造、地上2階
【敷地面積】1980.55㎡
【建築面積】903.77㎡
【延べ面積面積】1732.16㎡

●居室概要

居室面積：18.03㎡ ~ 25.75㎡
シャフトイレ、洗面台、収納、
インターネット対応

●共用設備概要

食堂、ホール、ユーティリティ、浴室
エレベーター、スプリンクラー
セントラルヒーティング



※現在、物件を建築中のため、写真はイメージとなります。

入居時の料金	一ヶ月の料金	123,000円～
敷金	内 訳	家賃 46,000円～58,000円
92,000円～ 116,000円 (家賃2ヶ月分)		食費 40,000円
		共益費 30,000円～50,000円
		生活相談費 7,000円
		暖房費 12,000円～16,000円(11～4月)

※二人入居の場合は水道光熱費や管理費が異なります。
※生活保護受給の方は、ご相談ください。

小規模多機能 コスモス [開設予定]

訪問サービス

- 身体介護
食事・排泄・衣類着脱・入浴
清拭・洗髪・外出付添
- 家事援助
調理・洗濯・衣類補修・買物
掃除・整理・代行

職員体制

- ・管理者(介護福祉士)：1名
- ・ケアプランナー(ケアマネージャー)：1名
- ・看護師：1名
- ・スタッフ
(介護福祉士、ホームヘルパー1/2級)：19名
夜間スタッフ：2名体制

通いサービス

娯楽・趣味の場を提供し、楽しく過ごしていただく中で、自立のお手伝いをさせていただきます。
昼食は手作りのお食事をスタッフと一緒におしゃべりをしながら召し上がっていただきます。
【利用定員：15名】

利用料金

- 介護保険自己負担(1割～3割)
- ・通いサービス利用時
昼・夕食：500円、朝食：300円、おやつ100円
- ・泊りサービス利用時
一泊：2,000円または1,900円
※個人消耗費・紙おむつ代は利用者負担

泊りサービス

通いサービスと同じ場所に、同じ介護職員と共に泊まっていただけます。
職員と一緒に手作りの食事をお楽しみください。

利用定員

- ・通いサービス：15名
- ・泊りサービス：5名
計：29名