

ろく舎の杜

高齢者・障がい者
向け住宅

共生型
デイサービス併設

低所得者向け
住宅

白石区

10

〒003-0027

札幌市白石区本通 17 丁目北 2-3

Tel.

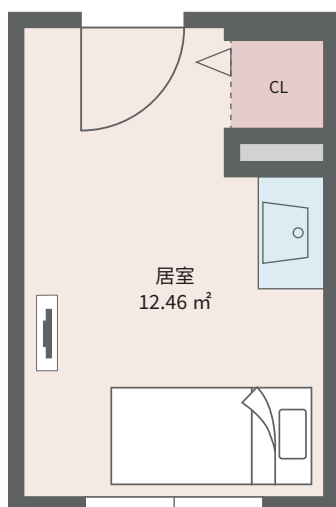
011-887-0732

全 34 室

高齢者と障がい者が共に活動できる
新たな施設。杜の温もりを感じる空間。

- JR バス「下白石」停から徒歩 3 分
- 充実した医療サポート
- 共生型デイサービス併設
- 24 時間スタッフが常駐
- 施設内バリアフリー設計で安心

Type 1R



居室設備

トイレ

洗面

キッチン

浴室

収納

住宅にかかる月額料金の目安

64,000 円～

共用部分設備

食堂

トイレ

浴室

雑談室

ランドリー

バリアフリー

- エレベーター

食堂

外観



エレベーターホール



共用トイレ



居室廊下



入居一時金 0円

毎月の諸費用

項目	1R ¥36,000 のお部屋
家賃(前払い)	36,000円
共益費(前払い)	5,000円
基本サービス費	5,000円
電気水光熱費	10,000円
冷暖房費	8,000円
合計	64,000円

+

オプション

※希望者のみ

項目	金額
食費	朝 385円
	昼 561円
	夜 561円

※社会福祉法人ろく舎は「自立支援介護」を勤めており
昼食と夕食は「買物代行」「共に行う調理」での対応も可能です。

入居条件

- 要介護 1～5 で介護サービスが必要な方、または
自立支援介護を強く望まれる方
- 障がい支援区分 3 以上で、生活介護を利用できる方

※ 年齢が 50 歳以上の方は、障がい支援区分 2 以上

※上記表示価格はすべて税込み価格となっております。



食事の目安

(30 日ご提供の場合)



一日 3 食	45,210 円
一日 2 食 (昼・夕)	33,660 円
一日 1 食 (夕のみ)	16,830 円

物件概要

- 所在地 : 札幌市白石区本通 17 丁目北 2-3
- 構造規模: 鉄筋コンクリート造 3 階建
- 総戸数 : 34 戸
- 専有面積: 12.46 ㎡
- 建築年月: 2023 年 12 月

利便性

- JR バス「下白石」停から徒歩 3 分
- 地下鉄東西線「南郷 18 丁目」駅から徒歩 11 分
- セブンイレブン 徒歩 5 分 / ヤマダデンキ 徒歩 7 分



入居・利用のご相談はろく舎まで



お問い合わせ

Tel.

011-376-5172

〒003-0022

札幌市白石区南郷通 7 丁目南 5-8 南郷 7 丁目駅前ビル II 3F

FAX: 011-376-5173